**ДУМА**

**ШАРАШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШАРАШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 03.06.2015 № 16/41

О порядке определения цены земельного участка,

находящегося в муниципальной собственности

при заключении договора купли–продажи без

проведения торгов

Рассмотрев представление главы администрации Шарашенского сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Дума Шарашенского сельского поселения **р е ш и л а**:

1.Установить порядок определения цены земельных участков и их оплаты, находящихся в муниципальной собственности при заключении договора купли-продажи без проведения торгов:

цена земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шарашенского сельского поселения, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов определяется по формуле:

Ц=КС х Ккр х НС / 100%, где:

КС- кадастровая стоимость земельного участка в рублях;

Ккр - коэффициент кратности ставки земельного налога за единицу площади земельного участка;

НС-ставка земельного налога, установленная муниципальным правовым актом муниципального образования.

2. Оплата стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, производится в тридцатидневный срок со дня заключения договора купли-продажи земельного участка путем перечисления средств на счет, указанный в договоре купли-продажи, в соответствии с требованиями бюджетного законодательства.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Алексеевский вестник».

Глава Шарашенского

сельского поселения А.А.Курин